



# Algemene Ledenvergadering 2024

## Buurt- en belangenvereniging De Engboogerd

donderdag 11 januari 2024, Koninklijke BAM groep, Bunnik



**Engboogerd**  
wijkvereniging

# Agenda



1. Ingekomen stukken
2. Financiële stukken
3. Jaarverslag
4. Bestuurswissel
5. Pasma van 't gas af
6. Werkzaamheden in de wijk update
7. Engboogerd 2024
8. WVTTK / Rondvraag
9. Nieuwjaarsborrel



# Financiën



- Jaaroverzicht 2023
- Begroting 2024
- Kascommissie 2023



Categorieën	totaal
contributie 2023	1429,00
inkomsten verhuur	60,00
<b>Totaal inkomsten</b>	<b>1489,00</b>
ALV	-68,95
wijkfeest	-678,11
Paasactiviteit	-97,35
activiteit anders*	145,45
nieuwsbrief	-219,49
bankkosten	-281,25
website	-109,90
bestuurskosten	-340,00
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>-1649,60</b>
Saldo 31 dec 2022	<b>2347,89</b>
Saldo 31 dec 2023	<b>2187,29</b>



Totaal inkomsten € 1.489,00  
Totaal uitgaven € 1.649,60  
Verschil: € -160,60

Saldo 31.12.2022 € 2.347,89  
Saldo 31.12.2023 € 2.187,29  
Verschil: € -160,60



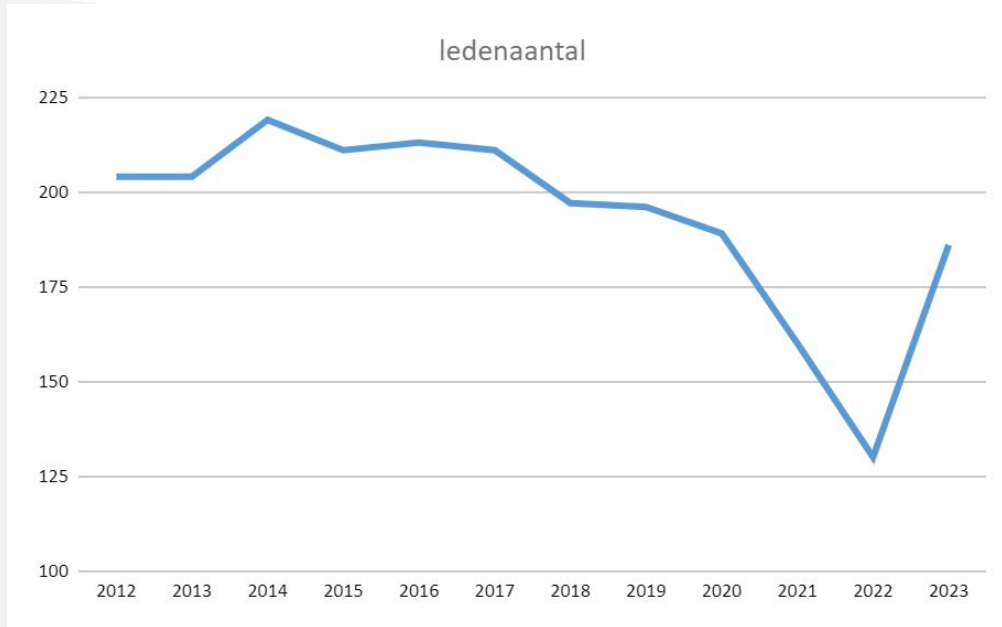
# Saldo 2023

	01-01-2024	01-01-2023	Mutatie 2023
Saldo betaalrekening	2187,29	2347,89	-160,60
Saldo spaarrekening	3844,84	3814,37	30,47
Totaal	6032,13	6162,26	-130,13

# Begroting 2024

<b>Kosten</b>		<b>Inkomsten</b>	
Bestuurskosten	350,00	Contributie	1500,00
Website	100,00	Verhuur	60,00
Bankkosten	300,00		
Nieuwsbrief	230,00		
ALV	100,00		
Activiteiten	1.200,00		
Algemeen	50,00		
Verbetering wijk	3.000,00		
Subtotaal	5.330,00		1560,00
Totaal saldo	-3.770,00		

# Ontwikkeling ledenaantal



2021 - 160 leden

2022 - 130 leden

2023 - 186 leden



# Kascontrole



Kascontrole over 2023 uitgevoerd door  
Maaike Bosch en Sophieke Nijhuis

**Kiezen van één nieuw lid voor kascommissie over 2024**





# Duurzaam in je wijk: Pasma van 't gas af



Presentatie door bewoners over praktische tips om  
je huis te verduurzamen.



**Engboogerd**  
wijkvereniging

# Warmtenetten

ALV Wijkvereniging Engboogerd

11 januari 2024

Pierre Koreneef en Pascal Weijers



# Agenda

- Isolatie Pasmastraat & Engweg
- Wat is een warmtenet?
- Wat voor bronnen kunnen we gebruiken?
- Voor- en nadelen
- Waar staat de gemeente?
- Wie wil meedenken?
- Vragen en gesprek





# Tussenspouw en overige isolatie

- Tussenspouw **Onze aanpak**
- Voor- en achtergevel
- Zijgevel
- Volgende stap naar van het gas af?
- (Hybride) warmtepomp of warmtenet?
- (Hybride) warmtepomp kan iedereen zelf (of met steun van bijvoorbeeld Energie Coöperatie Bunnik), vanavond dus focus op warmtenet



# Wat is een warmtenet?

- Geen CV of warmtepomp per huis, maar aanvoer van warm water via leidingen in de grond
- Via afleverset komt warm water de woningen binnen
- Verdeling in bestaande leidingen en radiatoren vanaf CV

## **Generaties warmtenetten:**

Hoge temperatuur

Stadsverwarming (80 - 100 graden plus)

Midden temperatuur

55-75 graden

Lage temperatuur

30-55 graden (isoleren!)

Bronnet

10-30 graden (isoleren!)

# Bronnen

## Op basis van quickscan ism NMU:

- Bodemwarmte
- Restwarmte
- Opgepompt drinkwater
- Geothermie
- Centrale warmtepomp met buitenlucht als bron

## Buffers

WKO • Waterbuffers



# Voordelen

- Mogelijk goedkoper
- Duurzaam
- Samenwerken
- Samen uitzoeken bespaart iedereen tijd
- Versterkt de wijk
- Minder zichtbaar in de wijk
- Geen extra geluid
- Wat minder ruimtebeslag in huis

# Nadelen

- Monopolie
- Vereist samenwerking
- Lange doorlooptijd
- Te veel individuele oplossingen (er is een minimale deelname)
- Straat moet open (overigens ook bij veel warmtepompen)



Nadeel warmtenet

# Monopolie

## Organisatievormen

- Privaat
- Publiek
- Coöperatief
- Mengvormen

# Voorbeeldproject: Zonnewarmte

Ramplaankwartier, Haarlem

<https://www.youtube.com/channel/UCadFBsvlWXv-qoBUqoxu5KQ>



# Waar staat de gemeente?

- 2021: Transitie-visie warmte pak
- 2022: Diverse verkennende onderzoekjes
- 2023: Programma Bunnik  
Klimaatneutraal 2040
- Nu: haalbaarheidsstudie warmtenetten

# Voordelen van een warmtenet

Ondanks lange ontwikkeltijd, de straat die weer open moet en de nadelen van samenwerken



Betaalbaarheid



Geluid en zicht in de wijk



Duurzaamheid



Samenwerking & gemak

# Vragen

- Moeten we dit verder uitzoeken?
- Wie zou daar op mee willen denken?
- Wat is belangrijk als we hier mee verder gaan?



# Bestuurswissel



<b>Voorzitter:</b>	Rick	>	Aftredend
<b>Secretaris:</b>	Erik		
<b>Penningmeester:</b>	Marloes		
<b>Alg. bestuursleden:</b>	Sicco		
	Thijs		
	Christiaan	>	Verhuisd



# Werkzaamheden in de wijk



- Bouw app
- Planning
- Wijkregisseur
- Afkoppelen
- Speeltuinen
  
- Traverse
- Nieuwbouw Engweg
- Stationsgebied







# Activiteiten 2024



- Agenda:
  - Bites & Babbels za 20-jan
  - Paasspeurtocht za 30-mrt
  - Buurtmiddag Klimaat za 20-apr
  - Wijkfeest za 21-sept
- Wil je helpen: aanmelden kan!
- Einde werkzaamheden in de wijk: er is nog budget om iets leuks toe te voegen. Maar wat?









# Nieuwjaarsborrel!



**Engboogerd**  
wijkvereniging